

2021/357

Déposé le **09/08/2021**, Dépôt affiché le **27/08/2021**

**N° PC 014 715 21 P0028**

Par :	<b>Monsieur MATEUS Carlos</b>
Demeurant à :	<b>3 VILLA DES GENETS 92400 COURBEVOIE</b>
Pour :	<b>extension</b>
Sur un terrain sis à :	<b>18 RUE DES LONGS SAULES AR 323</b>

Surface plancher créée :	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Nb de logements :	<b>1</b>
Nb de bâtiments :	<b>1</b>
Destination :	<b>Habitation</b>

**Le Maire :**

**Vu** la demande de permis de construire susvisée,

**Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.421-1 et suivants, L.442-14, R.111-2, R.421-1 et suivants,

**Vu** le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) approuvé le 22/12/2012, modifié le 23/11/2013, le 04/02/2017 et le 24/01/2020, et notamment les dispositions de la zone UC du règlement,

**Vu** l'avis de la COMMUNAUTE DE COMMUNES COEUR COTE FLEURIE - Service Eau potable - Assainissement en date du 15/09/2021

**ARRÊTE :**

**ARTICLE 1 :** Le permis de construire est **ACCORDÉ** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

**ARTICLE 2 :** Le projet devra respecter les prescriptions émises par la communauté de communes Cœur Côte Fleurie dans son avis ci-annexé.

**ARTICLE 3 :** La présente autorisation est donnée pour une puissance de raccordement électrique de 12 kVA monophasé.

**À Trouville-sur-Mer, le 30/09/2021**



Pour Madame le Maire,  
par délégation,  
Le Maire-Adjoint,

Guy LEGRIX

**INFORMATIONS :**

- Le terrain est prédisposé à la présence de cavité souterraine et est inventorié dans l'atlas régional des indices de cavités souterraines.
- La présente décision constitue le fait générateur de la taxe d'aménagement dont le montant définitif sera notifié ultérieurement par les services de l'État (Recette des Impôts).

**NOTA :**

- Au commencement des travaux, le pétitionnaire sera tenu de déposer en mairie une Déclaration d'Ouverture de Chantier (DOC).